



Cómo recibir ayuda para la hipoteca durante la epidemia de COVID-19

La moratoria en la ejecución de hipotecas anunciada el 18 de marzo del 2020 solo se aplica a ciertos tipos de hipotecas:

o FHA

o Para saber si tiene una hipoteca asegurada por la Administración Federal de Vivienda (Federal Housing Administration, FHA), llame al (800) 569-4287.

o Fannie Mae

o Verifique en línea si tiene una hipoteca asegurada por Fannie Mae en <https://www.knowyouroptions.com/loanlookup>

o Freddie Mac

o Verifique en línea si tiene una hipoteca asegurada por Freddie Mac en <https://ww3.freddiemac.com/loanlookup/>



¿Para qué sirve la moratoria?

o En el caso de las hipotecas aseguradas por la FHA, Fannie Mae y Freddie Mac:

Los administradores de préstamos (la compañía a la que usted le paga la hipoteca) no pueden pedir la ejecución de la hipoteca hasta después del 26 de mayo del 2020.

Los administradores de préstamos (la compañía a la que usted le paga la hipoteca) no pueden ejecutar la hipoteca hasta después del 26 de mayo del 2020.



¿Qué puedo hacer si la moratoria no se aplica en mi caso?

o Si tiene problemas financieros y necesita ayuda para pagar la hipoteca, debe comunicarse con su administrador de préstamos de inmediato.

o Usted puede ser elegible para pedir un retraso en la ejecución de la hipoteca, una modificación del préstamo u otros tipos de ayuda para la hipoteca.

The Legal Aid Society of Columbus y Southeastern Ohio Legal Services prestan servicios legales gratis a adultos mayores y a residentes de Ohio de bajos ingresos. Llame para pedirlos al 614-241-2001 (centro de Ohio), al 1-740-383-2161 o al 1-888-301-2411 (condados de Delaware, Marion, Morrow y Union), o al 1-833-288-2936 (sureste de Ohio).

Legal Aid no discrimina a ninguna persona por su raza, color, país de origen, discapacidad ni edad en el ingreso, el trato o la participación en sus programas, servicios y actividades, ni en el empleo.

